

Plats och tid Stadsarkitektkontoret, kl 17.00 - 18.10

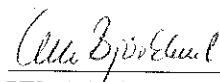
Beslutande Lennart Rosell, ordf
Bitte Nohrin-Jernberg
Per-Arne Nordqvist
Bo Lindblad
Björn Swenberg

Övriga deltagande Anders Haga, ersättare
Konny Kolping, stadsarkitekt
Lisbeth Gunnars, byggnadsinspektör
Ulla Björklund, sekreterare

Utses att justera Björn Swenberg

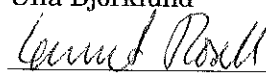
Justeringens plats och tid Stadsarkitektkontoret, måndag den 20 oktober 2008

Underskrifter Sekreterare

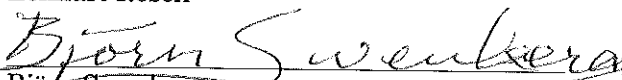

Ulla Björklund

Paragrafer 136 - 142

Ordförande


Lennart Rosell

Justerande


Björn Swenberg

BEVIS

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2008-10-20

Datum för anslags uppsättande 2008-10-21

Datum för anslags nedtagande 2008-11-11

Förvaringsplats för protokollet Stadsarkitektkontoret i Orsa

Underskrift


Ulla Björklund

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-10-20	136	2
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-10-06	105	2

Bygglov och bygganmälan

Fastighetsbeteckning Orsa Besparingsskog s:1	Dnr 08/134
Sökandens namn Telia Sonera Mobile Networks AB, c/o Netel AB	
Postadress Kaserngården 6, 791 40 Falun	
Byggnadsföretag 72 m stagad radiomast och två teknikbodar	
<p>Ansökan avser 72 m radiomast och två teknikbodar på Orsa Besparingsskog s:1 i norra delen av Orsa kommun, norr om Strömparterren.</p> <p>Yttrande 2008-07-15 har inkommit från Försvarsmakten och samrådsbeslut 2008-07-08 från länsstyrelsens miljövårdsenhet.</p> <p>Arbetsutskottet beslutar 2008-08-11 § 81</p> <p>att kungöra prövningen i ortspress.</p> <p>Yttrande 2008-09-01 har inkommit från Luftfartsverket.</p> <p>Bygglovets kungörelse i ortspress och på kommunens anslags- tavla 2008-09-10 samt varit utställt på stadsarkitektkontoret under tiden 2008-09-10--10-03. Inga yttranden har inkommit.</p> <p>Arbetsutskottets förslag till Byggnadsnämnden:</p> <p>Byggnadsnämnden beslutar</p> <p>att bevilja bygglov för radiomast och två teknikbodar.</p> <p>Forts Au § 105, forts Bn § 136</p>	
Föreskrifter	<input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Ja, dessa bifogas beslutet
Anmälningar till byggnadsnämnden	<input type="checkbox"/> 1. Bygganmälan ska lämnas in senast tre veckor före planerad igångsättning <input checked="" type="checkbox"/> 2. Då företaget påbörjas. <input checked="" type="checkbox"/> 3. När arbetet slutförts.
Avgiften är	kronor enligt av Kommunfullmäktige 2003-11-17 antagen taxa.
Faktura skickas i separat försändelse	
Justerandes signatur <i>U. B. Sw.</i>	Utdragsbestyrkande

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-10-20	136	3
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-10-06	105	3

forts Bn § 136 Dnr 08/134

forts Au § 105

Övrigt

Beviljat lov och dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Försvarmaktens yttrande 2008-07-15 och luftfartsverkets yttrande 2008-09-01 ska följas.

Innan byggnadsarbeten påbörjas ska anmälan av kvalitetsansvarig lämnas in till byggnadsnämnden.

Åtgärden kan förenas med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enligt 3 kap. Miljöbalken samt med den kommunala översiktsplanen. Sökt åtgärd uppfyller kraven i 2 och 3 kap. plan- och bygglagen.

Byggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för radiomast och två teknikbodas.

Övrigt


Beviljat lov och dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.

Försvarmaktens yttrande 2008-07-15 och luftfartsverkets yttrande 2008-09-01 ska följas.

Innan byggnadsarbeten påbörjas ska anmälan av kvalitetsansvarig lämnas in till byggnadsnämnden.

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-10-20	137	4
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-10-06	108	6

Bygglov och bygganmälan

Fastighetsbeteckning del av Hansjö 89:9 (ska fastighetsregleras till Hansjö 34:24)	Dnr 08/171
Sökandens namn Sune Asp	
Postadress Bonandervägen 7, 794 90 Orsa	
Byggnadsföretag flytt och tillbyggnad av befintlig bagarstuga	
<p>Ansökan avser flytt av befintlig bagarstuga på Hansjö 34:24 till del av Hansjö 89:9 samt tillbyggnad med garage mm. Ansökan har lämnats in till lantmäteriet om fastighetsreglering av aktuell del av Hansjö 89:9 till Hansjö 34:24.</p> <p>Åtgärden utgör kompletteringsåtgärd enligt 8 kap 13 § pkt 1 plan- och bygglagen och uppfyller kraven i 3 kap 1, 2 och 10-18 §§.</p> <p>Tekniska kontoret har 2008-09-04 yttrat sig gällande anslutning till kommunalt spillvattennät. Räddningstjänsten har yttrat sig 2008-08-10.</p> <p>Angränsande markägare och LRF har beretts tillfälle att yttra sig. Inga erinringar har inkommit.</p> <p>Arbetsutskottets förslag till byggnadsnämnden:</p> <p>Byggnadsnämnden beslutar</p> <p>att bevilja bygglov för bagarstuga och garage.</p> <p>Övrigt:</p> <p>Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslut om lov.</p> <p>forts Au § 108, forts Bn § 137</p>	
Föreskrifter	<input type="checkbox"/> Nej <input checked="" type="checkbox"/> Ja, dessa bifogas beslutet
Anmälningar till byggnadsnämnden	<input type="checkbox"/> 1. Bygganmälan ska lämnas in senast tre veckor före planerad igångsättning <input checked="" type="checkbox"/> 2. Då företaget påbörjas. <input checked="" type="checkbox"/> 3. När arbetet slutförts.
Avgiften är	kronor enligt av Kommunfullmäktige 2003-11-17 antagen taxa.
Faktura skickas i separat försändelse	
Justerandes signatur 	Utdragsbestyrkande

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-10-20	137	5
Byggnadsnämndens arbetsutskott	2008-10-06	108	7

forts Bn § 137 Dnr 08/171

forts Au § 108

Enkelt byggsamråd enligt Plan- och bygglagen 9 kap 7 § ska ske senast tre veckor före byggstart. Kontakta Lisbeth Gunnars för tid om samråd, telefon 0250-552149.

Sökanden godkännes som kvalitetsansvarig för projektets kontroll enligt Plan- bygglagen 9 kap.

Räddningstjänstens yttrande 2008-08-19 ska följas. Garage får inte stå i förbindelse med bagarstugan utan sluss.

Innan arbeten med skorsten påbörjas, skall skorstensfejarmästaren kontaktas (Tom Carlsson tel 0250-40620 eller 070-3974969). Intyg om skorstensfejarmästarens godkännande ska sändas till byggnadsnämnden innan eldstad tas i bruk.

Byggnadsnämnden beslutar

att bifalla arbetsutskottets förslag.

Meddelanden

Meddelas och läggs till handlingarna.

1. Sveriges Kommuner och landstings cirkulär 08:66 "Budgetpropositionen för år 2009"
2. Sveriges Kommuner och landstings positionspapper om Energi och klimat
3. Ks au protokoll 2008-09-23 § 155 Prioritering av områden för strategiska tomter och bostäder
4. Länsstyrelsens yttrande 2008-09-29 över samråd detaljplane-program för Mora-Noret handelsområde
5. Skador och olycksfall i Orsa 2007
6. Kommunfullmäktiges beslut 2008-09-29 att till ny ersättar i byggnadsnämnden efter Per-Olof Carlson välja Anders Haga
7. Kommunstyrelsens principbeslut 2008-10-06 § 78 att inte ge tillstånd till externa intressenter som vill lägga ut kollektorslangar för ytjordvärme på kommunens mark samt att inte ge tillstånd till utläggning av kollektorslangar i Lillån då det hindrar framtida muddrings- och restaureringsarbeten.

Kurser och konferenser

Meddelas och läggs till handlingarna.

1. Sveriges kommuner och landstings inbjudan till konferens Transportpolitik.nu 4 nov 2008 i Stockholm
2. Öhrlings PriceWaterhouseCoopers utbildning "Tillgänglighetsarbetet - är Sverige utan hinder år 2010?". Stockholm 13 nov
3. Region Dalarna m fl inbjudan till utvecklingsprogram för kommunala nämndsekreterare
4. Seminarium "Att bygga höga hus i trä" Falun 28 oktober 2008

**Bygglov beviljade i delegation av stadsarkitekt
Anders Björklund**

- 2008-09-15 § 95 Dnr 08/178
Marie Andersson
Hansjö 295:7
tillb carport
- " § 96 Dnr 08/159
Krister och Ann-Sofi Niklasson
Hansjö 135:114
Uthyrningsstuga
- 2008-09-17 § 97 Dnr 08/189
Rolf Lagerqvist
Hansjö 134:9
tillb fritidshus
- 2008-09-19 § 98 Dnr 08/202
Anders Björklund
Skattungbyn 107:13
tillb bostadshus
- 2008-09-22 § 99 Dnr 08/100
Per och Kirsten Björnlinger
Hansjö 135:135
fritidshus
- " § 100 Dnr 08/101
Magnus Svensson och Birgitta Andersson Svensson
Hansjö 135:137
fritidshus
- 2008-10-02 § 101 Dnr 08/206
Anna Kallova
Orsa Kyrkby 1:14
växthus

forts Bn § 140

Forts Bn § 140

2008-10-02

§ 102 Dnr 08/204
Kål Mikael Jonsson
Näckådalen 10:1
återutbyggnad av nedbrunnet fritidshus

"

§ 103 Dnr 08/210
Erik Bergkvist
Slättberg 4:3
tillb bostadshus

2008-10-10

§ 104 Dnr 08/190
Arne Hasselmark
Hansjö 317:21
bostadshus

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

Beslut fattade av byggnadsinspektör med stöd av delegation

- 2008-09-30 § 14 Dnr 08/208
Ivar Dahlin
Torrval 2701
Rivning av bostadshus
- 2008-10-10 § 15 Dnr 08/212
Anna Lassar
Tallbo 2
Inst av eldstad i bostadshus
- " § 16 Dnr 08/214
Åke Bytar
Orsa Kyrkb 97:15
Inst av eldstad i bostadshus

Beslut om kontrollplan vid byggsamråd

- 2008-09-11 Dnr 08/87
byggherre: Robert Olsson fastighet Orsa Kyrkby 48:2
- 2008-09-23 Dnr 08/66
byggherre: William Stickland fastighet: Hansjö 205:5
- 2008-09-25 Dnr 08/105
byggherre: Ronny Persson och Marlene Andersson fastighet: Stenberg 14:15
- 2008-10-06 Dnr 08/97
byggherre: Tekniska kontoret fastighet: Orsa Kyrkby 4:21

forts Bn § 141

Justerandes signatur

M. B. S. w.

Utdragsbestyrkande

Forts Bn § 141

Beslut om kvalitetsansvarig

2008-09-22	Dnr 08/66 byggherre: William Stickland kvalitetsansvarig: Göran Wallén	fastighet: Hansjö 205:5
2008-09-24	Dnr 08/105 byggherre: Ronny Persson kvalitetsansvarig: Mikael Hanser	fastighet: Stenberg 14:15
2008-10-02	Dnr 08/87 byggherre: Robert Olsson kvalitetsansvarig: Kurt Rågstad	fastighet: Orsa Kyrkby 48:2
2008-10-09	Dnr 08/179 byggherre: Orsa Grönklitt AB kvalitetsansvarig: Erik Jågas	fastighet: Hansjö 135:68

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.

	Sammanträdesdatum	§	sida
Byggnadsnämnden	2008-10-20	142	12
Byggnadsnämndens arbetsutskott			

Information

Stadsarkitekt Konny Kolping och byggnadsinspektör Lisbeth Gunnars informerar från FSBSs konferens i september.
